

GÉNÉRALITÉS

- L'Atelier de l'Avenir est à la recherche :
 - d'un(e) Project Manager
 - d'un(e) Dessinateur(trice)
 Plus d'info sur notre site internet : [ici](#)
- Cédric PAQUE va rejoindre l'équipe de l'Atelier de l'Avenir, au poste de Project Manager, au mois de septembre.

ACTIONS

- Chantier EKLA : Une visite du chantier pour différents architectes a été réalisée mercredi 27 juin.



- PME Camp : L'équipe de l'Atelier de l'Avenir a suivi un programme de coaching, le PME Camp. Celui-ci avait pour objectif d'apprendre des méthodologies de lean start-up et de pouvoir les appliquer directement pour des PME en phase de développement. Ce programme a permis entre autre de pouvoir aborder des utilisateurs finaux et de discuter avec eux de leurs problématiques rencontrées dans la vie de leurs bâtiments. L'intérêt de l'évolutivité est bien réel, cet accompagnement nous a aussi permis d'adapter quelques-unes de nos réflexions. Cela nous permet de nous consacrer sur les éléments prioritaires pour la suite de nos recherches.



CIMEDE 2

Un des objectifs pour cette année 2018 est de pouvoir réaliser un premier prototype grandeur nature. A cette fin, des contacts privilégiés sont en cours avec un architecte.

Le deuxième trimestre a été marqué par des tests de validation en laboratoire, essentiellement autour du caisson de plancher. Pouvoir disposer d'un plancher 100% évolutif, performant acoustiquement et répondant aux critères de stabilité n'est plus une utopie. Une phase importante d'essais est en cours dans les laboratoires du CEDIA.

Au niveau des prototypes menés dans notre atelier, le deuxième trimestre s'est focalisé sur la composition des murs extérieurs, les principes de montage/démontage, les raccords et jonctions entre les différents éléments ainsi que des essais d'évolutivité. Tous ces prototypes sont très encourageants.

Dans les constructions légères, le risque de surchauffe pose souvent question. Des études détaillées ont été réalisées. Elles ont permis de nous rassurer sur le comportement du bâtiment.

Afin de pouvoir offrir une solution complète de bâtiments, des solutions de fondations adaptées aux systèmes CIMEDE ont été discutées avec des fournisseurs. Les possibilités sont intéressantes et sont en cours d'analyse.

CHANTIERS DU 2^{EME} TRIMESTRE 2018

EKLA à Molenbeek-Saint-Jean

Maître d'ouvrage : Re-Vive

Maître d'ouvrage délégué : Atelier Broos

Architecture : B2AI

Entreprise générale : Besix

Informations :

- Le montage des caissons est finalisé, 26 caissons restent en attente pour permettre à l'entrepreneur de pouvoir acheminer les matériaux et les machines à l'intérieur de chacun des étages
- Les étanchéités sont en cours de finalisation

Cuesmes

Maître d'ouvrage : Immobilière sociale Toit & Moi

Architecture : Baneton Garino

Entreprise générale : CBD

Informations :

- Le montage des caissons de façades suit son cours . Avancement actuel : phase 5/7

Liège 1

Maître d'ouvrage : Fédération Wallonie Bruxelles

Architecture : Alain Richard Architecture

Entreprise générale : Groven + Portal

Informations :

- Rénovation de caissons de façades préfabriqués



SPI

Maître d'ouvrage : SPI

Architecture : SPI

Entreprise générale : Wust

Informations :

- Réalisation de l'ossature bois de la cafétéria au Val Benoit (Liège)



Belliard

Maître d'ouvrage : Privé

Architecture : Jasper Eyers

Entreprise générale : In Advance

Informations :

- Réalisation de caissons de façade préfabriqués pour un bâtiment passif

Manhattan

Maître d'ouvrage : ICON Real Estate

Architecture : Jasper Eyers

Entreprise générale : In Advance

Informations :

- Réalisation de caissons de façades préfabriqués ; jusqu'à 100 m de haut